

A. Responsable del Tratamiento y Fines del tratamiento

En cumplimiento de la normativa aplicable en materia de protección de datos personales le informamos que, sus datos personales serán tratados por MUTUA DE PROPIETARIOS SEGUROS Y REASEGUROS A PRIMA FIJA, con domicilio en C/Londres, 29 08029, Barcelona, con CIF G-08.171.332 y correo electrónico para el ejercicio de derechos en materia de protección de datos personales lopdp@mutuadepropietarios.es, con la finalidad de:

- a) Evaluar su solvencia económica y analizar su capacidad para hacer frente a la renta del arrendamiento del piso que desea alquilar o avalar, a los efectos de determinar la aprobación (o no) de conceder o, en su caso, renovar el producto “Impago de Alquiler”, solicitado por el propietario del piso del cual Ud. desea ser inquilino o avalista; y, asimismo,
- b) de aprobarse la concesión del producto, sus datos serán tratados para gestionar y ejecutar debidamente la póliza de seguros de “Impago de Alquiler” solicitada por el propietario del piso del cual Ud. desea ser inquilino o avalista.

B. Base jurídica

La base jurídica que legitima el tratamiento para la realización del análisis de su solvencia económica es el consentimiento obtenido de usted al cumplimentar sus datos y firmar el presente documento. Le informamos que, con carácter previo a la realización del estudio para evaluar su solvencia, podrá retirar su consentimiento dirigiéndose a lopdp@mutuadepropietarios.es, en cuyo caso se emitirá la orden de bloquear debidamente sus datos y de finalizar el circuito de potencial contratación del producto Impago de Alquiler.

En caso de aprobarse la concesión de la póliza del producto de Impago de Alquiler, se tratarán sus datos en virtud del interés legítimo que ostenta Mutua de Propietarios para garantizar una adecuada gestión y ejecución de dicha póliza.

C. Destinatarios de los datos

Tenga en cuenta que, para llevar a cabo el análisis de su solvencia económica, sus datos serán comunicados a entidades gestoras de sistemas de información crediticia, por tal de obtener información relativa al impago de sus obligaciones dinerarias, así como información relativa a sus ingresos y al inmueble objeto de la contratación del seguro. En función de la información obtenida, se obtendrá una puntuación basada en el riesgo de probabilidad de impago de la renta, que vendrá a determinar, en cada caso, la concesión o denegación de la contratación del producto de Impago de Alquiler.

Asimismo, sus datos podrán ser comunicados a proveedores a los que podamos acudir para dar cumplimiento a las finalidades anteriormente descritas, quienes tratarán sus datos como encargados del tratamiento, siguiendo las instrucciones previstas en el correspondiente acuerdo de encargo que suscriban, así como, en su caso a entidades reaseguradoras con las que podamos cerrar un acuerdo de reaseguro del riesgo de dicho producto.

D. Conservación de los datos

Sus datos personales serán conservados en activo hasta el cumplimiento de las finalidades anteriormente descritas (esto es, hasta la realización del estudio de viabilidad de solvencia económica y, en caso de concederse la contratación del producto, hasta la finalización de dicha póliza). Posteriormente, sus datos serán debidamente bloqueados hasta la prescripción de las responsabilidades que pudieran reclamarse en cada caso, que serán eliminados.

E. Derechos en materia de protección de datos

Puede ejercitar, en todo momento, sus derechos (acceso, rectificación o supresión, oposición, limitación al tratamiento o portabilidad), dirigiéndose a lopdp@mutuadepropietarios.es. Asimismo, al obtenerse el resultado del estudio en base a una decisión individual automatizada, podrá solicitar intervención humana, por parte de Mutua de Propietarios, respecto dicha decisión y, asimismo, tendrá derecho a expresar su punto de vista y, en su caso, impugnar la decisión.

En el supuesto de que no quede satisfecho con la atención recibida podrá contactar con nuestro delegado de protección de datos en lopdp@mutuadepropietarios.es o presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos.

Nombre y Apellidos Inquilino/Avalista:

DNI Inquilino/Avalista:

Firma Inquilino/Avalista:

Fecha firma Inquilino/Avalista: